



İZBETON AŞ.

İZMİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ

**BETON ve ASFALT ENERJİ ÜRETİM ve DAĞITIM
TESİSLERİ SU KANALİZASYON TİC. ve SAN. A. Ş.**

2015 YILI FAALİYET RAPORU

İzmir Büyükşehir Belediyesi

İDARE FAALİYET RAPORU için

05.02.2015

İÇİNDEKİLER

1. Şirketin kuruluş sebebi
2. Faaliyet alanları
3. Organizasyon şeması
4. İnsan kaynakları
5. Demirbaş envanter bilgileri
6. Makine ve cihazlar envanter bilgileri
7. Taşıt envanter bilgileri
8. Taşınmazlar envanteri
9. Mali Bilgiler
 - Sermaye yapısı
 - Ortağı olduğu iştirakler
 - Temel mali tablolar
10. Genel Faaliyetlere İlişkin Bilgiler ve 2015 Yılında Yapılan Çalışmalar
 - Agregatör üretimi
 - Asfalt üretimi ve uygulaması
 - Altyapı ve sathi kaplama çalışmaları
 - Hazır beton üretimi
 - Beton parke üretimi
 - Beton bordür ve prekast elemanları üretimi
 - İş makineleri ve araç çalışması, işgücü temini
 - Kentsel bakım ve onarım ve inşaat hizmetleri
 - Kentsel temizlik
 - a) Makineli yol temizlik
 - b) Duvar temizlik
 - Moloz döküm sahalarının işletilmesi
 - Memba suyu satış istasyonları
 - 2015 yılı yatırımlarımız
 - İzbeton Kalite Yönetim Sistemi
 - 2015 yılı eğitimlerimiz
 - Kalite kontrol faaliyetlerimiz
11. Kurumsal kabiliyet ve kapasitenin değerlendirilmesi
12. Gelecek yıllara ilişkin öneri ve tedbirler

İZBETON A.Ş. 2015 YILI FAALİYET RAPORU

1. Şirketin Kuruluş Sebebi

Şirketimiz 18.10.1990 tarihinde, İzmir Büyükşehir Belediye Başkanlığı, İzsu Genel Müdürlüğü, ESHOT Genel Müdürlüğü, Ege Şehir Planlaması Teknolojik İşbirliği Merkezi A.Ş. , İzmir İmar Ltd. Şti. tarafından 'İzbeton – İzmir Büyükşehir Belediyesi Beton ve Asfalt Tesisleri Ticaret ve Sanayi Anonim Şirketi ' unvanı altında, beton elemanları üretmek, şirket lüzumu halinde daha verimli çalışabilmek için her türlü araç ve gereçleri sağlamak üzere üretim yapmak, alım satım bakım, tamir ve imal işlemlerinin daha ucuz ve kaliteli olarak sağlanması için gerekli üniteleri kurmak amacıyla kurulmuştur.

1999 yılında Şirketimizin bünyesine İzsaş-Su, Kanalizasyon, İnşaat, Reklamcılık, Enerji Üretim ve Dağıtım Hizmetleri San.ve Tic.A.Ş' nin katılması ile birlikte faaliyet alanına Memba Suyu Satış İstasyonlarının işletilmesi, boru üretim tesisi ve Branşman Bağlama hizmeti dahil olmuştur.

2008 yılında Şirketin maksat ve mevzuu'na , 'karının tümünü geçmemek üzere Kamu Kurum ve Kuruluşlarına ait bina ve tesislerin her türlü bakımını, onarımını ve gerekli malzeme desteğini yapar' maddesi ilave edilmiştir.

Bugün 'İzbeton İzmir Büyükşehir Belediyesi Beton ve Asfalt Enerji Üretim ve Dağıtım Tesisleri, Su Kanalizasyon Ticaret ve Sanayi Anonim Şirketi ' olarak anılmaktadır.

2. Faaliyet Alanları

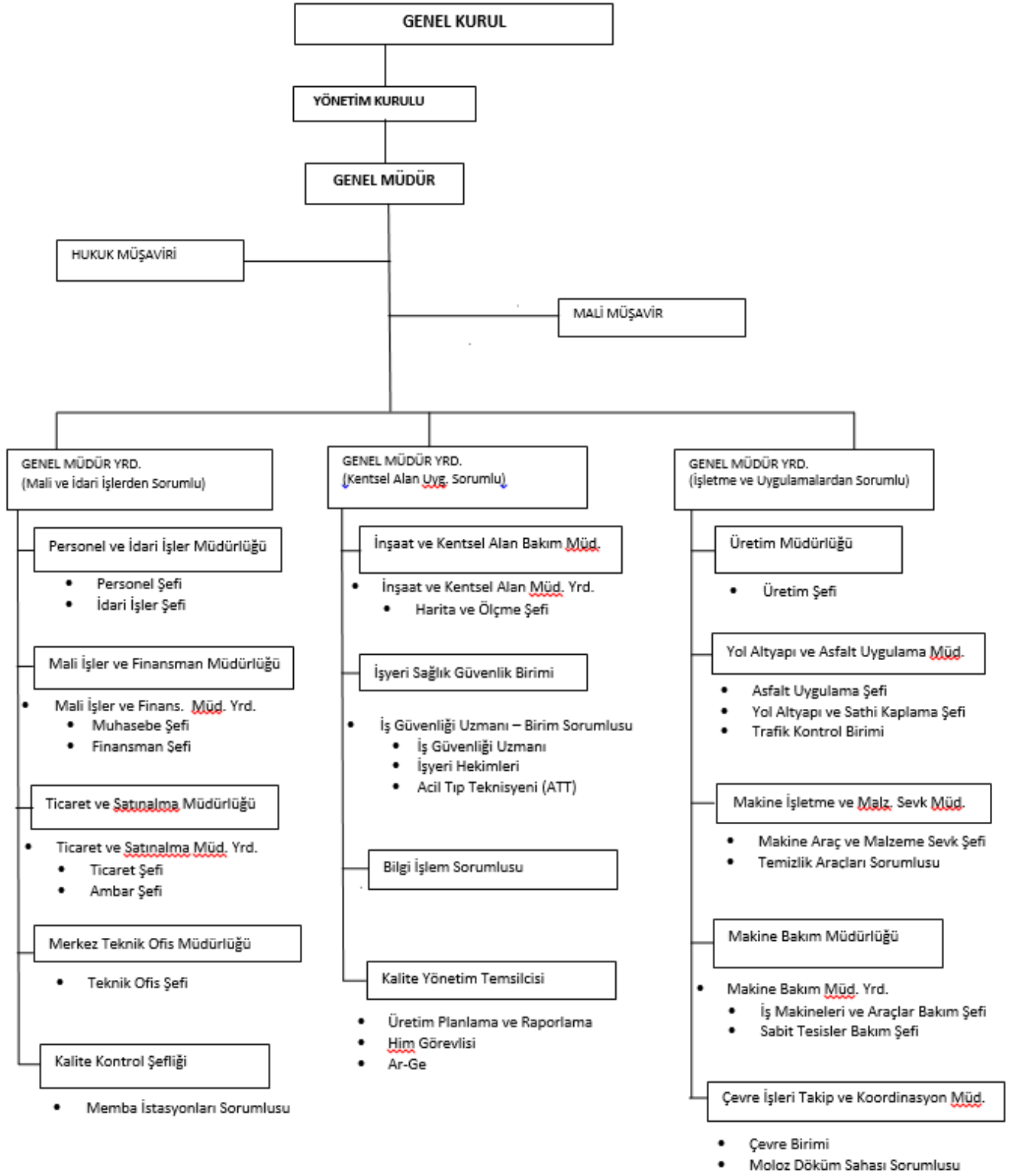
Faaliyet Alanları Aşağıda Özetlenmiştir:

- ▶ Agregat (mıcır) üretimi
- ▶ Asfalt beton üretimi ve uygulaması
- ▶ Hazır beton üretimi ve uygulaması
- ▶ Beton parke, bordür ve prekast üretimi ve uygulaması
- ▶ Yol altyapı ve sathi kaplama uygulamaları
- ▶ Kentsel bakım onarım ve inşaat hizmetleri
- ▶ Kentsel temizlik hizmetleri
- ▶ Moloz döküm sahalarının işletilmesi
- ▶ Memba suyu satış istasyonlarının işletilmesi.
- ▶ İş makineleri çalışmaları
- ▶ İş gücü temini
- ▶ Afet ve acil yardım durumlarında ekipman ve personeli ile destek vermek

Sosyal Faaliyetleri:

- ▶ Kamu kurum ve kuruluşlarına ait bina ve tesislerin; cami, cemevi gibi her türlü ibadethanelerin, dernek, vakıf ve amatör spor kulüplerine ait bina ve tesislerin, mezarlıkların bakım-onarımını yapar.

3. Organizasyon Şeması



4. İnsan Kaynakları

Personel Sayısı	
Kadın	38
Erkek	774
Toplam	812

Öğrenim Durumu	Sayısı
İlkokul	404
Orta Okul	110
İlk Öğretim	
Lise	212
Önlisans	40
Yüksek Okul (4 Yıllık)	46
Yüksek Okul (5 Yıllık)	
Yüksek Okul (6 Yıllık)	
Yüksek Lisans	
Doktora	
Toplam	812

Hizmet Süresi (YIL)	Şirketteki Personel Sayısı
0-5	147
6-10	383
11-15	72
16-20	197
21-25	13
26-30	
31-35	
36-40	
41-45	
46-50	
50+	
Toplam	812

5. Demirbaş Envanter Bilgileri

Demirbaş Envanter Bilgileri	Sayısı(Adet)	Tutar(TL)	Açıklama
1.) Büro Makineleri			
1.a.)Bilgisayar ve Sunucular	215	1.051.298,94	
1.b.)Bilgisayar Çevre Birimleri(Yazıcılar, Scannerlar....)	209	90.478,09	
2.)Diğer Demirbaşlar		1.831.262,44	
Toplam	424	2.973.039,47	

6. Makine ve Cihaz Envanter Bilgileri

Makine-Cihaz Türü	Sayısı(Adet)	Tutar(TL)	Açıklama
İş Makineleri	254	23.024.796,57	
Diğer Makine ve Cihazlar		3.035.651,17	
Toplam	254	26.060.447,74	

7. Taşıt Envanter Bilgileri

Taşıt Türü	Sayısı(Adet)	Tutar(TL)	Açıklama
Karayolu Taşıtları	277	15.017.727,77	
Su ve Deniz Yolu Taşıtları			
Demir Yolu Taşıtları			
Toplam		15.017.727,77	

8. Taşınmazlar Envanteri

Taşınmazın Türü	Sayısı(Adet)	Tutar(TL)	Açıklama
Toplam			

9. Mali Bilgiler

a) Sermaye Yapısı:

Ortaklar	2015 Yılı	
	Hisse Tutarı	Ortaklık Payı(%)
İZMİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ	352.242.876	98,792
İZULAŞ A.Ş.	791.541	0,222
İZELMAN A.Ş.	1.030.429,50	0,289
EGE ŞEHİR PLANLAMA A.Ş.	2.438.802	0,684
ESHOT	46.351,50	0,013
Toplam	356.550.000	100

b) Ortağı Olduğu İştirakler:

Şirket İsmi	2015 Yılı	
	İştirak Tutarı	İştirak Payı(%)
GRAND PLAZA A.Ş.	9.801.420,00	%16
İZMİR METRO A.Ş.	2.000.000,00	%25
İZELMAN A.Ş.	101.867.700,00	%15,02
ÜNİBEL A.Ş.	6.112.912,00	%94,04
EGE ŞEHİR PLANLAMA A.Ş.	30.619,00	%0,14
İZENERJİ A.Ş.	1.074.713,00	%0,57
İZMİR DENİZ İŞLETMELERİ	924.419,00	%1,05
İZBELCOM A.Ş.	14.716.815,66	%24,03
GEDAŞ A.Ş.	1.562,00	%1,31
GRAND PLAZA HİSSE ALIŞI	1.048.515	
Toplam	137.578.675,66	

c) Temel Mali Tablolar: 2015 Yılı hesap devir işlemleri henüz tamamlanmamıştır. Devir işlemleri tamamlanınca gerekli mali tablolar tarafınıza iletilecektir.

10. Genel Faaliyetlere İlişkin Bilgiler ve 2015 Yılında Yapılan Çalışmalar

AGREGA ÜRETİMİ

İzbeton, ağırlıklı olarak üretim faaliyetlerinde kısmi olarak ta proje uygulamalarında ihtiyacı olan agregayı, üretim tesisinden karşılar. Kapalı Devre Taş Kırma Tesisi (Challenger) 250 ton/saat kapasitelidir.

2015 yılında 611.968 ton Agregat üretilmiştir.

Agrega Üretim Tesisi, Asfalt Üretim Tesisi ile entegre çalışmaktadır.



YENİ AGREGA KIRMA-ELEME (KONKASÖR) TESİSİ KURULUMU VE İŞLETMEYE ALINMASI

2014 Yılında Kemalpaşa Ulucak Mevkiinde agrega üretim amaçlı kiralanmış olan taşocağına, 2015 yılında 600 ton/saat kapasiteli Agregat Kırma Eleme (Konkasör) Tesisi kurulmuş ve 16 Aralık 2015 tarihi itibarıyla deneme üretimleri başlatılarak işletmeye alınmıştır. 2015 yılında **21.790 ton** (Agregat+Ocak taşı) deneme üretilmiştir.

ASFALT ÜRETİM VE UYGULAMASI



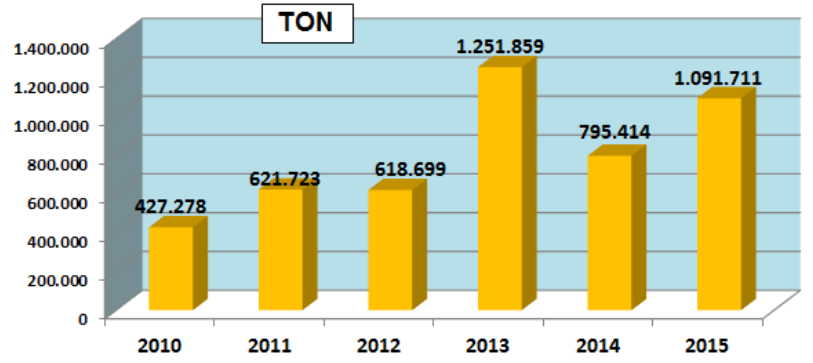
İZBETON, bugün İzmir Büyükşehir Belediyesi'nin sınırları içindeki tüm ilçe ve beldelerin asfalt ihtiyacını karşılamaktadır. TS EN 13108-1 uygun olarak üretim yapan sıcak karışım tesisimizin kapasitesi **160 ton/h** olup günde 24 saat üretim yapabilmektedir.

2015 yılında 634.140 ton'u finişerli serim ve 382.045 ton'u yol bakım onarımda (küçük ve büyük yama) olmak üzere toplam 1.091.711 ton asfalt uygulaması gerçekleştirilmiştir. Bu miktar 7 mt genişliğinde 8 cm kalınlığında 802 km yola tekabül eder.

Asfalt Onarım çalışmaları: İzmir içindeki yollarımızın İzmir Büyükşehir Belediyesi İZSU Genel Müdürlüğü, Telekom, İzmir Gaz, Tedaş vb. gibi kurumların yapmış oldukları kazılar, olumsuz çevre şartları veya yoğun kullanım nedeni ile bozulmasına en kısa zamanda müdahale edilmekte ve yollar derhal onarılmaktadır.

2015 yılında 49.899 adet adreste asfalt bakım onarım çalışması yapılmıştır.

Son altı yılın asfalt uygulamasına ait tablo yandadır.

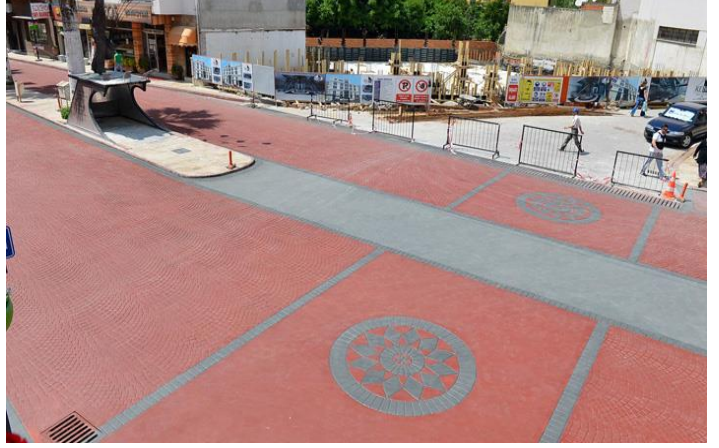


2015 YILINDA İ.B.B. DOSYALARI KAPSAMINDA ASFALT İMALATI YAPILAN YERLER

İLÇE	2015 YILI KÜMÜLATİF				TOPLAMA GÖRE %
	SERİM	YAMA	PLENT ALTI	İLÇE TOPLAMI (TON)	
ALİAĞA	32.514	8.164	3.482	44.161	%4
BALÇOVA	7.851	4.981	118	12.950	%1
BAYINDIR	7.410	9.013	5.195	21.618	%2
BERGAMA	1.143	9.660	0	10.803	%1
BEYDAĞ	0	1.365	12	1.376	%0
BAYRAKLI	31.557	14.006	3.703	49.266	%5
BORNOVA	77.395	35.571	3.423	116.389	%11
BUCA	50.330	37.781	2.968	91.080	%8
ÇEŞME	18.294	1.386	2.659	22.339	%2
ÇİĞLİ	36.144	17.708	3.316	57.168	%5
DİKİLİ	0	2.783	1.199	3.983	%0
FOÇA	15.886	7.494	0	23.380	%2
GAZİEMİR	31.460	8.727	6.166	46.352	%4
GÜZELBAHÇE	17.189	2.728	2.396	22.313	%2
KARABURUN	1.464	7.079	262	8.805	%1
KARŞIYAKA	24.741	17.378	12.670	54.788	%5
KARABAĞLAR	7.779	42.069	8.838	58.687	%5
KEMALPAŞA	9.764	10.572	0	20.336	%2
KINIK	0	3.481	0	3.481	%0
KİRAZ	896	6.125	0	7.021	%1
KONAK	20.196	31.459	915	52.570	%5
MENDERES	17.633	20.182	0	37.815	%3
MENEMEN	49.626	13.204	0	62.830	%6
NARLIDERE	29.786	3.288	967	34.040	%3
ÖDEMiŞ	10.894	19.944	2.670	33.508	%3
SEFERİHİSAR	11.310	8.727	1.496	21.533	%2
SELÇUK	17.115	288	183	17.586	%2
TİRE	13.190	13.524	1.376	28.090	%3
TORBALI	42.921	11.247	2.831	56.998	%5
URLA	44.020	11.919	8.676	64.615	%6
TOPLAM	628.507	381.853	75.520	1.085.880	%100

HARÇ TİPİ ASFALT VE RENKLİ ASFALT ÇALIŞMALARI:

2015 yılında **391.643 m²** harç tipi asfalt uygulaması gerçekleştirilmiştir. Ayrıca, 2015 yılında renkli ve desenli asfalt uygulaması yapılmıştır.



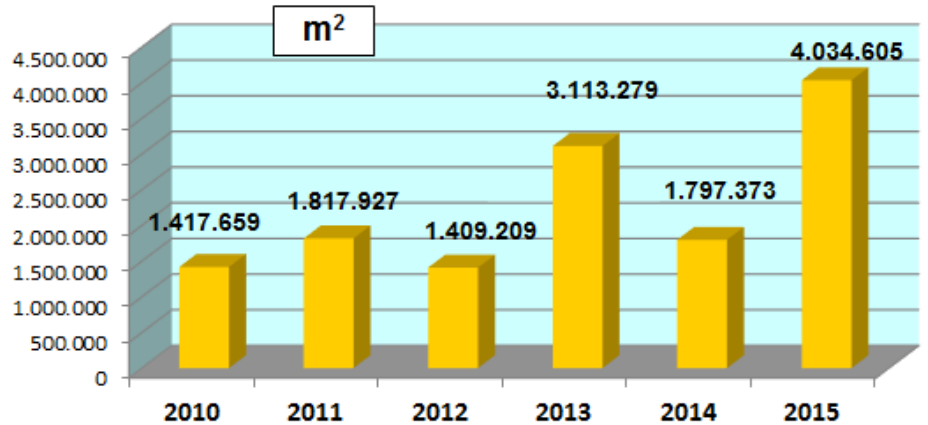
ALTYAPI VE SATHİ KAPLAMA ÇALIŞMALARI:



İzbeton A.Ş. tarafından İzmir Büyükşehir Belediyesi Metropol Alan sınırları içerisinde **2015** yılında **4.034.605 m²** Sathi kaplama uygulaması yapılmıştır.

Bu miktar 5 mt genişliğinde 807 km yola tekabül eder.

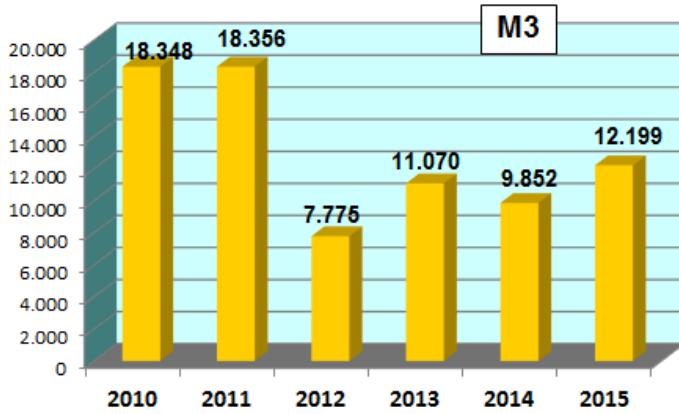
Son altı yılın sathi kaplama uygulamasına yandadır.



HAZIR BETON ÜRETİMİ

TS EN 206-1'e uygun olarak üretim yapan tam otomatik hazır beton tesisimizin üretim kapasitesi 50 m³/saat dir Tesis, üretim ve uygulamalarımız için kullanılmaktadır. Her adımı titizlikle kalite kontrolden geçen üretimimizle ve başarılı uygulamalarımızla güzel İzmir'imize, sağlam ve kaliteli yapılar ile ürünler kazandırmaktayız.

2015 yılında 12.199 m³ üretim yapılmıştır.



Son altı yılın Hazır Beton Üretimine ait tablo yandadır.

BETON PARKE ÜRETİMİ VE UYGULAMASI



Sağlam, kaliteli parke üretimimiz ve geniş ürün seçeneklerimiz yanında, titiz uygulamalarımızla, hizmet vermeye devam ediyoruz.

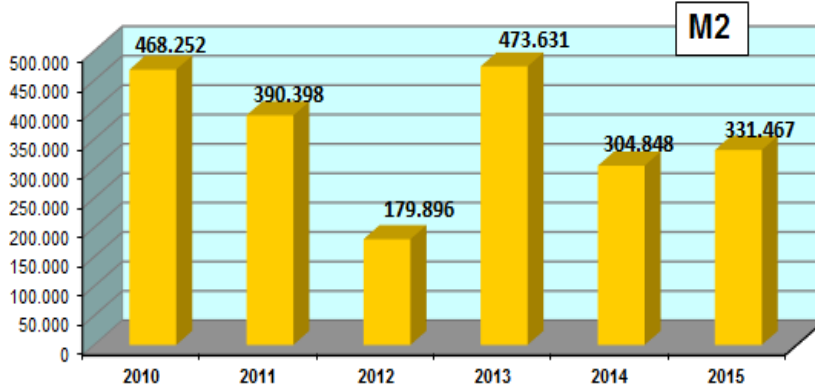
2015 yılında 331.467 m² parke üretimi yapılmıştır.

TS 2824 EN 1338'e uygun olarak üretim yapan tesisimiz, bir çok tip, ebat ve renkte parke üretimi yapmaktadır.

100 m² saatlik kapasiteli 2 adet Parke Üretim makinemiz (toplam kapasitemiz 200 m²/saat) ile ürün çeşitliliğimiz artmıştır. Hammadde den başlayarak, üretimin son aşamasına kadar tüm ürünlerimiz titizlikle kalite kontrolden geçmektedir.



Son altı yılın parke üretimine ait tablo aşağıdadır.



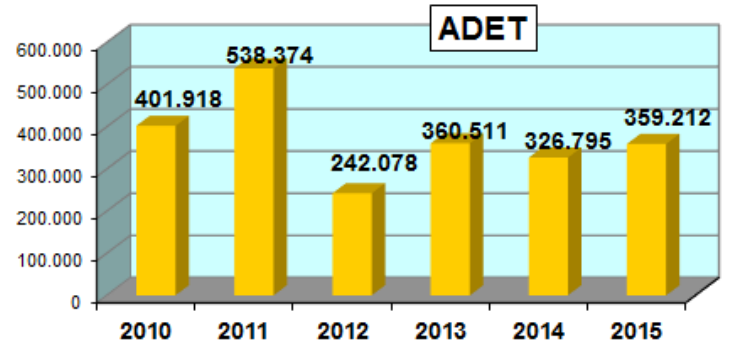
BETON BORDÜR ve PREKAST ELEMANLARI ÜRETİMİ



TS 436 EN 1340'a uygun olarak üretim yapan tesisimiz, birçok tip ve ebatta beton bordür üretimi yapmaktadır. Sağlam, kaliteli beton bordür üretimimiz ve geniş ürün seçeneklerimiz yanında titiz uygulamalarımızla hizmet vermeye devam ediyoruz.

2015 yılında **359.212 adet** bordür üretimi, ayrıca **5.253 adet** beton prekast ürünü (su kanalı, mantar, bariyer, kanalet vb.) üretimi yapılmıştır.

Son altı yılın bordür üretimine ait tablo yandadır:



İŞ MAKİNELERİ ve ARAÇ ÇALIŞMALARI-İŞ GÜCÜ TEMİNİ



İzbeton, Makine Parkında bulunan iş makineleri ve araçlarla üretim ve uygulamalarının yanı sıra İzmir Büyükşehir Belediyesi'ne hem iş makinesi hem de iş gücü temin etmektedir.

İzbeton, İmalat ve uygulamaları ile İzmir Büyükşehir Belediyesi'nin ve İzsu'nun diğer projelerinde; 2015 yılında toplam **89.158 saat iş makinesi çalıştırmış**, kamyon ve diğer araçları **3.066.814 km** yol gitmiştir.

KENTSEL BAKIM ONARIM VE İNŞAAT HİZMETLERİ

İzbeton İzmir Büyükşehir Belediyesi sınırları içinde yol, kavşak, turatuvar, merdiven, park düzenlemeleri ile demir korkulukların boyanması, tadilatı, yenilerinin yapılması, alt ve üst geçitlerin tamirata ve boyanması ile çeşitli demir işleri ve boya işleri olmak üzere toplam **325** adet küçük ve orta ölçekli proje bitirmiştir. **12.676 m oto korkuluk yenileme işi**, **2.863 adet baca ızgara yükseltme işi**, **27 adet elektrik işi**, **9 adet tesisat işi** bitirilmiştir.

Ayrıca Kınık, Bergama, Dikili, Kiraz, Beydağ, Tire ve Ödemiş ilçelerimizin **köylerine 281.109 m² parke döşeme işi** yapılmıştır.

HİM ve Fen işlerinden gelen **18.691** adreste parke ve bordür tamirata yapmıştır.

KENTSEL ALAN BAKIM ONARIM VE İNŞAAT HİZMETLERİ UYGULAMA ÖRNEKLERİ

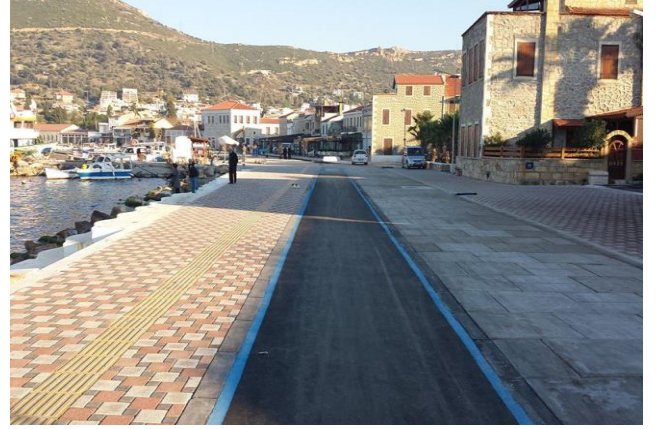


İMALAT ÖNCESİ



İMALAT SONRASI

YENİ FOÇA SAHİL DÜZENLEMESİ



URLA KUM DENİZİ SAHİL DÜZENLEMESİ



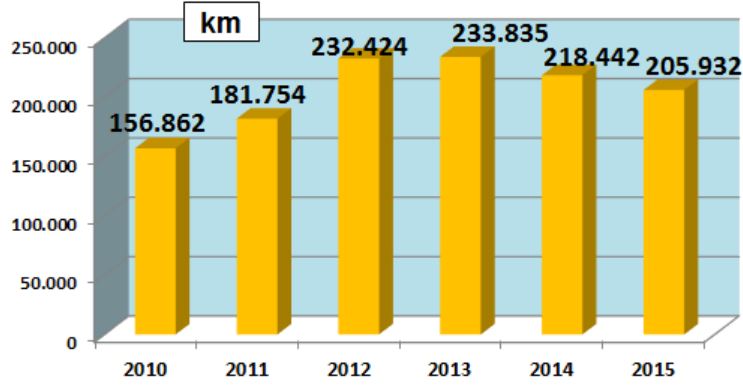
KENTSEL TEMİZLİK HİZMETLERİ

a) Makineli Yol Temizlik Çalışmaları



İzbecon, 18 adet orta ve büyük, 2 elevatörlü, 2 silme ve 7 tane küçük olmak üzere toplam 29 süpürge ve silme aracı ile kentin ana cadde ve bulvarlarında 2015 yılında **205.932 km** yol temizliği yapmıştır.

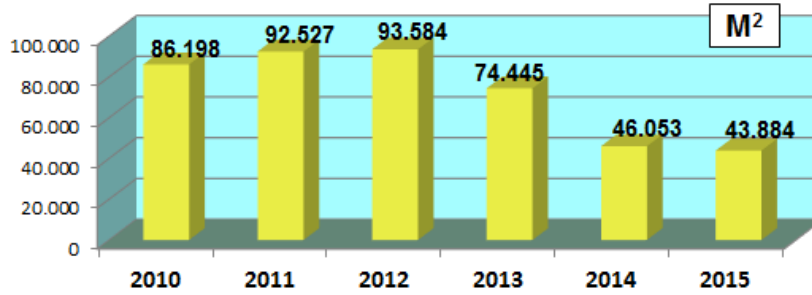
Son altı yıllık süpürge makinesi ile yapılan temizlik miktarımız aşağıdaki grafikte verilmiştir:



b) Duvar Temizlik Çalışmaları

İzbecon temiz bir şehir görüntüsü oluşturmak için; afiş yazı, resim vs ile kirlenen duvarların, viyadük ve köprü ayaklarının sürekli temizliğini yapmaktadır.

Son altı yıllık duvar temizlik miktarımız aşağıdaki grafikte verilmiştir.



MOLOZ DÖKÜM SAHALARININ İŞLETİLMESİ



İzbeton tarafından Orman Bölge Müdürlüğü'nden 2008 yılı sonunda ihalesini alınan 3 adet MOLOZ DÖKÜM sahaları (Gökdere, Yelki ve Kırıklar) ile 2009 yılında ihalesi alınan Gaziemir Evka-7 mevkiindeki döküm sahaları işletilmektedir. 2009 yılında işletmesine başlanan sahalardan Gaziemir Evka-7 mevkiindeki moloz döküm sahası 2012 yılında, Buca Kırıklar mevkiindeki moloz döküm sahasın da 2015 yılında kapasitelerinin dolması nedeniyle doluma kapatılmış ve ağaçlandırma çalışması tamamlanınca Orman Bölge Müdürlüğü'ne teslim edilmiştir. Diğer işletilen moloz döküm alanları da kapasitelerinin dolmasının ardından, üstleri bitkisel toprakla örtülerek ağaçlandırılacak ve Orman Bölge Müdürlüğü'ne iade edilecektir. Bu faaliyet ile hem kentin molozlarının bertarafı sağlanmakta hem de tahrip olan ormanlık alanlar tekrar orman niteliğine kavuşturulmaktadır.

2015 Yılında Orman Bölge Müdürlüğü'nden kiraladığımız Pınarbaşı Fatmacık Kayası, Işıkkent Berber Salih Tepesi ve Yelki Çalıcısı Döküm Sahalarının 2016 yılında devreye alınmasına dair çalışmalarımız devam etmektedir.

2015 yılında Moloz döküm sahalarımıza 128.461 araç ile toplam 1.418.284 m³ moloz gelmiştir.

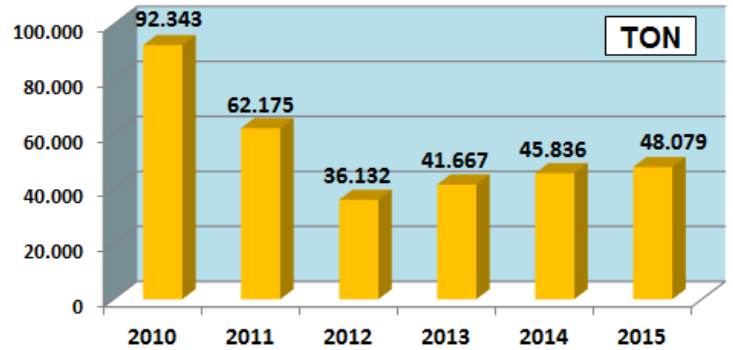
MEMBA SUYU SATIŞ İSTASYONLARIMIZ



İzbeton, 8 adet memba suyu satış istasyonunda İzmir halkına ucuz ve kaliteli su satışı yapmaktadır.

2015 Yılında 48.079 ton su satışı yapılmıştır.

Son altı yıllık memba suyu satış miktarımız yandaki grafikte verilmiştir.



Memba İstasyonlarımız ve adresleri aşağıdadır.

MEMBALAR	ADRESLER	
PETERSON KÖŞKÜ	M.Kemal Cad. No:54 (PAZAR YERİ)	BORNOVA
MANAVKUYU	243 Sokak No:3/4 (MİGROS YANI)	BAYRAKLI
ERZENE MAH.	Türkeli Cad. No:2/A (CANIM ÖĞR.PARKI)	BORNOVA
KIZILAY MAH.	477 Sokak No:5/A KIZILAY MAH.	BORNOVA
ÇAMKIRAN	275/2 Sokak no:4/1 (M.AKSOY PARKI)	BAYRAKLI
GİRNE	Rüştü Şardağ Caddesi No:52 (LUNA PARK)	KARŞIYAKA
S.KUYU	1841 Sokak No:5 (BAHRİYE ÜÇÖK BLV.)	KARŞIYAKA
G.PALA	7020 Sokak No:242	BAYRAKLI

YATIRIMLARIMIZ

2014 yılında agrega üretimi için Röдовans Sözleşmesi yapılan Agrega Kırma Eleme (Konkasör) Tesisi 2015 kurulmuş, 2015 Aralık ayında deneme üretimine başlamıştır. Makine parkımıza asfalt kalite ve uygulama hızını artırmak amacıyla 2015 yılı içinde 2 adet finişer, 3 adet asfalt silindiri, 1 vabıl silindir, 1 adet dozer, 2 adet kaya kırıcı ve 1 adet sepetli vinç, 1 adet araç yıkama makinesi olmak üzere 11 adet yeni ekipman ilave edilmiştir.

Teknolojik altyapımızdaki eksiklerden olan lokasyonlar arası mevcut cdat iletişimin hızı 2 Mb antenler ile 50 Mb'e yükseltilmiştir. Ancak yine de yetersiz kaldığı için 2015 yılında lokasyonlar arası fiber altyapı güçlendirme çalışmaları başlatılmış olup, 2016 yılının ilk çeyreğinde tamamlanması planlanmıştır. Ayrıca, 25 adet bilgisayar alınıp sisteme entegre edilmiştir.

İZBETON KALİTE YÖNETİM SİSTEMİ

İZBETON'un 18.07.2002 tarihinde TS EN ISO 9002 Kalite Sistem Belgesi'ni almasıyla başlayan Kalite Yolculuğu, Aralık 2015 tarihinde TSE tarafından yapılan Belgelendirme Tetkiki'nden başarıyla geçerek devam etmektedir.

İZBETON, Kalite Politikasını aşağıdaki gibi tanımlamış ve tüm çalışanlarıyla paylaşmıştır.

İZBETON KALİTE POLİTİKASI

İzmir Büyükşehir Belediyesi İZBETON A.Ş., taahhüdü altındaki projelerin gerçekleştirilmesinde ve diğer işlerinde; kullandığı malzeme, ekipman, işgücü temininde;

- MÜŞTERİ'nin memnuniyetine önem verir,
- YASAL MEVZUAT çerçevesinde STANDART'lara uygun ürün ve hizmet üretir,
- İşçilik ve her türlü kaynağı VERİMLİ kullanmaya çalışır,
- İNSAN'a ve ÇEVRE'ye saygı gösterir,
- KALİTE YÖNETİM SİSTEMİ'nin şartlarına uyar, etkinliğini sürekli iyileştirir.

EĞİTİMLERİMİZ

İzbeton üretim sistemini sürekli iyileştirmek ve geliştirmek için eğitime önem vermektedir. İnsana yapılan bu yatırımın işletmeye önemli katkılarda bulunacağını farkındadır. Bu düşünceyle 2015 yılı içinde personelin çalışma alanlarına göre eğitimler planlayarak **ortalama 798 personele 1.409 adam.saatt eğitim verilmiştir.**

Ortalama kişi başına düşen eğitim süresi 1,8 adam.saattir.

KALİTE KONTROL FAALİYETLERİ



Kalite Kontrol Laboratuvarımızda deneyimli personelimiz ve test cihazlarımızla hammadde ve ürünlerimizin kalite kontrolü yapılmaktadır. Ayrıca yol asfalt uygulamaları, asfalt bakım onarımları ile altyapı ve sathi kaplama çalışmalarında kontroller yapılmaktadır.

Gelişimini günden güne daha iyi noktalara taşıyan Kalite Kontrol Laboratuvarımızın, bünyesinde bulunan asfalt, beton, zemin laboratuvarı tüm proses kontrollerini gerçekleştirecek teknoloji donanımına ulaşmıştır.

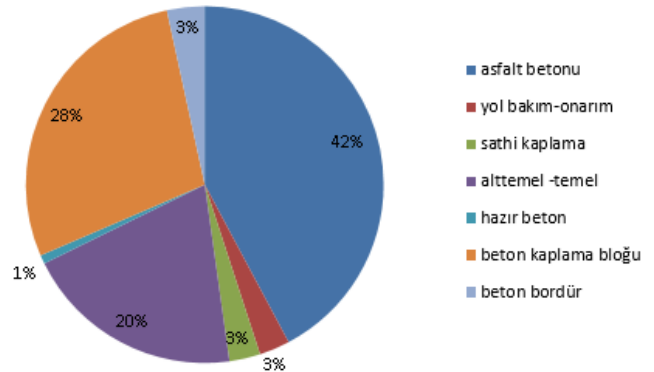
İzbeton Kalite Kontrol Şefliği teknik donanımı ile özellikle asfalt konusunda İzmir'in en gelişmiş laboratuvarlarından biridir.

Yapılan deneylerin sonuçları, standart ve şartnamelere göre uygunluk değerlendirilmesinden geçirilerek, gerektiğinde düzeltici ve önleyici çalışmalar süratle başlatılmaktadır.

Aşağıda, 2015 yılı üretim ve uygulamalara ait Kalite Kontrol planlarına göre yapılması gereken deney sayıları ile yapılan deney sayısı verilmiştir.

		2015		
		Gerçekleştirilen Ağırlıklı Deney Ortalamaları		
		Adet	Yüzde	
45%	Asfalt	Asfalt Beton	19.249	42%
		Yol bakım-onarım	1.261	3%
23%	Altyapı	Sathi Kaplama	1.277	3%
		Alttemel-Temel	9.076	20%
32%	Beton	Hazır Beton	362	1%
		Beton Kaplama Bloğu	12.807	28%
		Beton Bordür	1.550	3%
TOPLAM		45.582		

2015 Yılı Performans Değerlendirme



11.KURUMSAL KABİLİYET ve KAPASİTENİN DEĞERLENDİRİLMESİ

ÜSTÜNLÜKLER (GÜÇLÜ YÖNLER)	ZAYIFLIKLAR (ZAYIF YÖNLER)
1. Yerel yönetimin desteği (İBB) 2. Bütçe planlamasının bağımsız olması, güçlü mali yapısı 3. İş yapma kapasitesin yüksekliği ve hızlılığı, hızlı organize olunması 4. Hammadde ve yardımcı maddenin üretim tesislerine yakınlığı 5. Asfalt plantimizin bulunması nedeniyle asfalt üretim ve tatbikatında devamlılık ve önde bulunmamız 6.Sahip olduğumuz iş deneyim belgelerinin büyüklüğü nedeniyle ihalelerdeki avantajımız 7.TSE Belgesinin olması	6360 sayılı Bütün Şehir Yasası ile hizmet alanımızın genişlemesi nedeniyle; 1. Uzak mesafelere hizmetin tek bir noktadan ulaştırılmasının zaman ve maliyet açısından yüksek olması, yeni şantiyelerin kurulmasını gerektirmiştir. 2. İş makinesi ve ekipman sayımızın yetersizleşmesi 3. Deneyimli personel sayımızda eksiklerin oluşması 4. Tesis, iş makinesi ve araç eksiklerimizin oluşması 5. Bilişim ve teknoloji alt yapısında eksiklerimizin bulunması Ayrıca; 6. Uygulamadaki işçilik maliyetlerinin yüksek olması, piyasa ile rekabet gücümüzü kısıtlamakta.

12. 2016 ve GELECEK YILLARA İLİŞKİN ÖNERİ ve TEDBİRLER

Şirketimiz görev ve sorumluluk alanının özellikle 6360 Sayılı Bütün Şehir Yasası ile genişlemesi ve tüm İzmir İl Sınırlarını kapsaması nedeniyle vatandaşlarımıza daha hızlı hizmet aktarabilmek için İ.B.B. İZBETON A.Ş. olarak çalışma ve yatırım programlarımızda yeni planlamalar oluşturmuş bulunmaktayız.

Bu çerçevede;

- A) 2014 Yılında Kemalpaşa Ulucak Mevkiinde agrega üretim amaçlı kiralanmış olan taşocağına, 2015 yılında 600 ton/saat kapasiteli Agrega Kıрма Eleme (Konkasör) Tesisi kurulmuş ve 16 Aralık 2015 tarihi itibarıyla deneme üretimleri başlatılarak işletmeye alınmıştır. Böylece hammadde maliyeti düşürülecek, üretim ihtiyacı dışarıdan bağımsız olarak karşılanabilecek ve piyasada ki fiyat dalgalanmalarından etkilenilmeyecektir.
- B) Merkez şantiyemizde kurulmak üzere 350 ton/saat'lik asfalt plenti alımı işinin ihalesi tamamlanmış, üretim ve montaja yönelik çalışmalar devam etmektedir.
- C) Bayındır ve Bergama İlçelerinde İzmir Büyükşehir Belediyemizin tahsis etmiş olduğu alanlarda iki yeni şantiye kurulacaktır. Bu şantiyelerde ki ihtiyaçlar aşağıdaki tabloda özetlendiği şekliyle belirlenmiştir.

İHTİYAÇ	BAYINDIR	BERGAMA
ASFALT PLENTİ	EN AZ 200 TON/SAAT	MEVCUT 160 TON/SAAT KAPASİTELİ TESİS TAŞINACAK
PARKE BORDÜR MAKİNESİ	EN AZ 1000 M2/GÜN	EN AZ 1000 M2/GÜN
ÜRETİM BİNASI	YAKLAŞIK 1.500 M2	YAKLAŞIK 1.500 M2
ŞANTIYE BİNALARI	YAKLAŞIK 150 M2	YAKLAŞIK 150 M2
KANTAR	80 TON (2 ADET)	80 TON (2 ADET)
KALİTE KONTROL LAB.	EKİPMAN VE CİHAZLAR	EKİPMAN VE CİHAZLAR

ÜRETİM EKİPMALARI	KALIP+PALET VB.	KALIP+PALET VB.
İŞ MAKİNELERİ (FORKLİFT, SİLİNDİR, FİNİŞER VB)	17 ADET	17 ADET
ARAÇ (EKİP ARACI KAMYON VB.)	9 ADET	9 ADET
PERSONEL İHTİYACI (TES. SORUMLUSU, MÜHENDİS, TEKNİKER, FORMEN, OPERATÖR, ŞOFÖR, İŞÇİ VB)	92	90
BİLİŞİM VE TEKNOLOJİK ALTYAPI İHTİYAÇLARI (PC, YAZICI, İNTERNET VB.)	BELİRLENMİŞ	BELİRLENMİŞ

Yeni bölge şantiyeleri sayesinde;

- 1) Kuzey ve güney bölgelerindeki ilçe ve köylerde yaşayan vatandaşlarımıza daha hızlı ve kaliteli hizmet ulaşacak.
- 2) Bölgelerin ihtiyacı olan sıcak karışım asfalt ve parke-bordür tamamen yerinde üretilecek olup taşıma mesafeleri ve maliyeti azalacaktır.

Ayrıca; ihtiyaç durumunda merkez şantiyelerden iş makinesi, ekip, araç vb. takviyesi yapılacaktır.

- D)** İlimiz Bergama İlçesi çevresinde yoğun bulunan yapısal özelliği çok sert olan GRANİT'i, şehrimizin özellikle prestijli caddelerinde yol ve trotuar döşeme malzemesi olarak kullanmak üzere granit işleme (kesme, ebatlama) tesisi kurulması düşünülmektedir. Gerekli fizibilite çalışmaları tamamlanmıştır.
- E)** İzbeton A.Ş. olarak şirketimize ait tüm risk analizleri yapılmış olup, şirketin işleyişi ile ilgili risk bulunmamıştır. Ancak, İzmir Büyükşehir Belediyesi'nin planlama ve hedeflerinin değişmesi doğrultusunda İzbeton A.Ş. olarak bizlerinde gelecek yıllara ilişkin hedefleri ile daha önceden belirlemiş olduğu hedeflere dair değişiklikler, yeni riskler oluşturabilecektir.

Hazırlayan
Ebru ÖZTÜRK
Kalite Yönetim Temsilcisi

Genel Müdür Yardımcısı
N.ÖZGEN MAĞAT

GENEL MÜDÜR
Hüseyin SEZER